

CULTIVO MODERNO DEL PISTACHERO



AGOSTO 09



VALSECO

ÍNDICE

1. CONCEPTO
2. VALSECO Y LOS PROYECTOS INTEGRALES
3. VALSECO – CASA SANT ROC
4. EL PISTACHERO
5. LA CADENA DE VALOR
 - EL AGRICULTOR
 - LA PROCESADO Y COMERCIALIZACIÓN
6. MODELO DE NEGOCIO
7. FORMULAS DE EXPLOTACION
 - ALQUILER
 - EXPLOTACION CONTINUA
 - PRESTACION DE SERVICIOS

1. CONCEPTO

- ✓ Desarrollo del pistachero con últimas tecnologías de cultivo : riego subterráneo, planta injertada, control nutricional
- ✓ Producción de pistacho a partir de plantaciones con un nivel alto de gestión y mecanización
- ✓ Impulso al desarrollo del mercado español-internacional de pistacho ofreciendo alta calidad, garantía alimentaria ,producto nacional con optima relación precio/calidad
- ✓ La creación de una industria estrechamente vinculada con la finca ,esto permite garantizar calidad y trazabilidad del producto
- ✓ Alternativa viable al cultivo tradicional
- ✓ Rentabilidades superiores a la obtenida con el resto de alternativas tradicionales (maíz, remolacha, tomate,) y leñosas (olivo, almendro)
- ✓ Menor consumo de recursos naturales (fertilizantes, agua)
- ✓ Impacto medioambiental positivo



2. VALSECO Y LOS PROYECTOS INTEGRALES

- Valseco plantea proyectos agro-industriales basados en la implantación de olivar, frutos secos (pistachos) y Paulownia
- Valseco impulsa la búsqueda de socios inversores con las siguientes premisas:
 - Que tengan interés en la mejora de su finca rustica
 - Que tenga interés en invertir en agronegocios
 - Que busquen una empresa de gestión y alianzas para llevar a cabo la implantación, mantenimiento y desarrollo del Proyecto
 - Que compartan la idea de innovación en el sector ,basando el esfuerzo inversor y recursos naturales en la consecución de bienes, productos y servicios, demandados por la sociedad actual con una mayor obtención de valor añadido sobre su esfuerzo profesional e inversiones
 - Que busquen Rentabilidad basadas en la productividad real de los proyectos acertados sin altibajos ,ni burbujas financieras que provoquen consecuencias inesperadas por cambios en la política economía global

3. VALSECO-CASA SANT ROC

VALSECO:

- **Función:** Amplia experiencia en implantación de Proyectos .
Suministros ,asesoría y mantenimiento de plantaciones,
tecnología propia, producción de pies seleccionados, planta injertada.
- **Operación:** Primeras plantaciones realizadas en Toledo en 1995
- **Mercado:** España. Exportación futura
- **Superficie:** Instalaciones propias :Oficina 400 m2 .Almacenes
2.000 m2 ,laboratorio, fincas experimentales.
- **Colaboraciones:** Universidades Españolas para I+D+I
Escuelas Ingenieros Agrícolas de Madrid y Escuela de
Ingenieros Agrónomos de Albacete.



3. VALSECO-CASA SANT ROC

CASA SANT ROC:

- **Función:** Vivero de pies madres
- **Experiencia :** Más de 20 años de cultivo en España
- **Operación:** Producción de planta injertada, pies seleccionados
- **Mercado:** España. Exportación futura
- **Superficie:** 5.000 m2 de viveros e invernaderos
- **Colaboraciones:** Universidades Españolas-California para I+D+I.



4. EL PISTACHERO (CARACTERISTICAS BOTANICAS)

CARACTERISTICAS BOTANICAS:

- El pistachero es un árbol que puede llegar a alcanzar de 7 a 10 metros de altura, de edad muy longeva: de 150 a 300 años según diferentes autores
- Es un árbol dioico, en decir, tiene individuos masculinos y femeninos
- Tiene una corteza rugosa de color gris, con abundantes ramificaciones y una copa densa
- Su sistema radicular alcanza una gran profundidad, y eso le hace resistente a climas secos, puede desarrollarse en una amplia gama de suelos tales como, calcáreos, alcalino, ligeramente ácidos, salinos, etc.
- La corteza de los ramos del año es de color amarillo-rojizo, gris-ceniza en las partes más jóvenes y gris oscuro en las menos jóvenes
- Porte de 5-7-9 m. de altura, de hábito abierto, que tiende a inclinarse, por tanto inicialmente puede requerir el empleo de tutores
- El tronco suele ser corto y la corteza rugosa de color gris, abundante ramificación y copa densa



4. EL PISTACHERO (CARACTERISTICAS BOTANICAS)

CARACTERISTICAS BOTANICAS:

- **Sistema radicular:** es penetrante y superficial. Penetra a gran profundidad buscando agua y sales nutritivas, por esta razón pueden tener éxito en suelos, donde otras especies no prosperan. Cuando las raíces superficiales son numerosas, el árbol es más vigoroso, desarrolla bien su copa, dando una mayor fructificación y con regularidad, dependiendo fundamentalmente de la disponibilidad de agua y nutrientes.
- **Hojas:** Son pinnadas, con 3 o 5 folíolos, lanceoladas u ovaladas, subcoriáceas, de color verde oscuro en el haz y más pálidas en el envés. El follaje se torna rojo-anaranjado en otoño y resulta de gran interés ornamental.



4. EL PISTACHERO (CARACTERISTICAS BOTANICAS)

CARACTERISTICAS BOTANICAS:

- **Flores:** Por ser una planta dioica, las flores masculinas y femeninas se encuentran en pies distintos. Éstas son pequeñas, de color verde-pardusco y aparecen en racimos o panículas axilares. Las flores nacen sobre cortas ramas laterales ramificadas, antes de que broten las hojas, se desarrollan el año anterior, a partir de yemas situadas en la axila de las hojas de los tallos que están creciendo.

- **Fruto:** Drupa monosperma rica en aceite de 0.2 a 2.5 cm de longitud, ovalada, seco, con cáscara dura y lisa. La semilla es la parte comestible, compuesta por dos cotiledones voluminosos de coloración verde o verde amarillenta con tegumento rojizo. Su peso es aproximadamente de 1.40 gramos.
Polinización: La polinización es anemófila. En la plantación deben colocarse pies masculinos y femeninos en relación uno a ocho o diez, respectivamente, aunque no existe ninguna regla fija. También estará delimitado el número de machos en función de los tipos de machos que se pongan y si está en regadío o secano.



4. EL PISTACHERO (HISTORIA)

- Las primeras referencias a este cultivo son del siglo VI a. de C., donde pueblos como los persas ya consumían este producto.
- En el año 30 A. de C. se introduce en Roma y Sicilia y es en los años 14-37 d. de C. cuando se trae a España.
- Durante la ocupación árabe se convirtió en cultivo agrícola, extendiéndose por muchas regiones mediterráneas.
- En España, uno de los momentos de mayor importancia tiene lugar durante la edad media.
- Posteriormente termina desapareciendo, debido al auge de cultivos tradicionales como el olivo, o los cereales.
- En 1988, se importan los primeros cultivares en Castilla-La Mancha a través del Centro de Mejora Agraria El Chaparrillo (Ciudad Real) desde donde se comienza su estudio particularizado en esta región.

4. EL PISTACHERO (PANORAMA ACTUAL)

SITUACIÓN EN ESPAÑA:

La mayoría de las plantaciones españolas son jóvenes (menores de 20 años). La superficie total se estima en unas 1000 ha. De ellas, unas 300 ha están localizadas en Lleida. Otras plantaciones importantes se localizan en Castilla-La Mancha, Extremadura y Andalucía. Las plantaciones se han realizado fundamentalmente en secano (estimada en 700 ha), aunque también hay con riego deficitario (estimada 300 ha).

El pistacho fue reintroducido en España en los años ochenta, recientemente ha despertado un notable interés sobre todo en las zonas de clima continental.

En las primeras plantaciones españolas se cometieron muchos errores, típicos de la introducción de nuevos cultivos. Se realizaron plantaciones sin disponer de la infraestructura básica para hacerlo. Fallaron algunos aspectos básicos: disponibilidad de plantones de calidad, conocimiento de las características y adaptación del material vegetal a nuestras condiciones, problemática de la multiplicación, etc. Todo ello, condujo a una cierta desilusión por el cultivo. Sin embargo estos errores han ido corrigiéndose y en la actualidad ha mejorado mucho el nivel tecnológico de las nuevas plantaciones.

La importación española de pistacho es de alrededor de 12000 t anuales. Las principales partidas provienen de Irán, Alemania, Turquía y otros.

El pistacho es una alternativa de cultivo en España por su buena adaptación a zonas del clima continental y creciente demanda de su fruto.

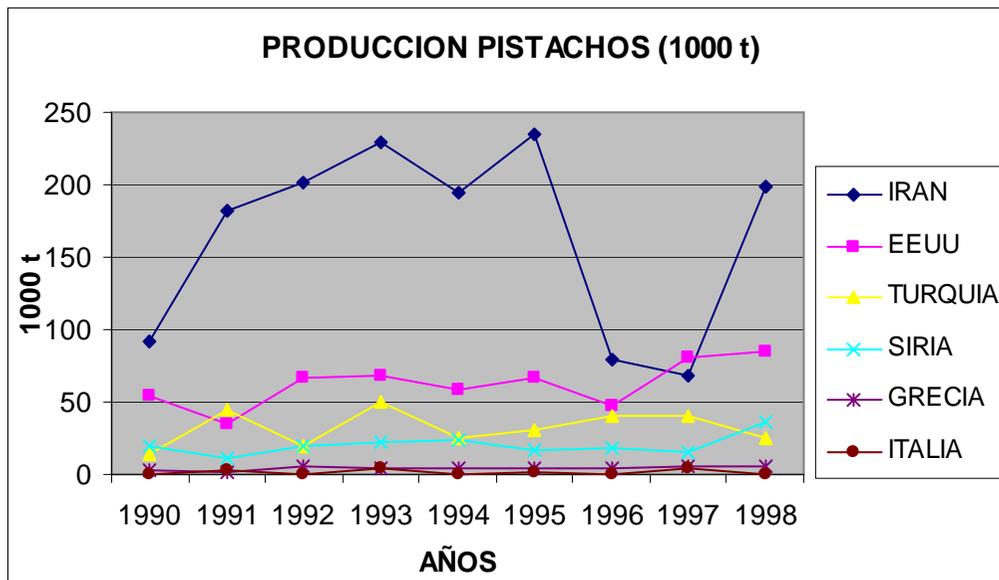
4. EL PISTACHERO (PANORAMA ACTUAL)

SITUACIÓN MUNDIAL:

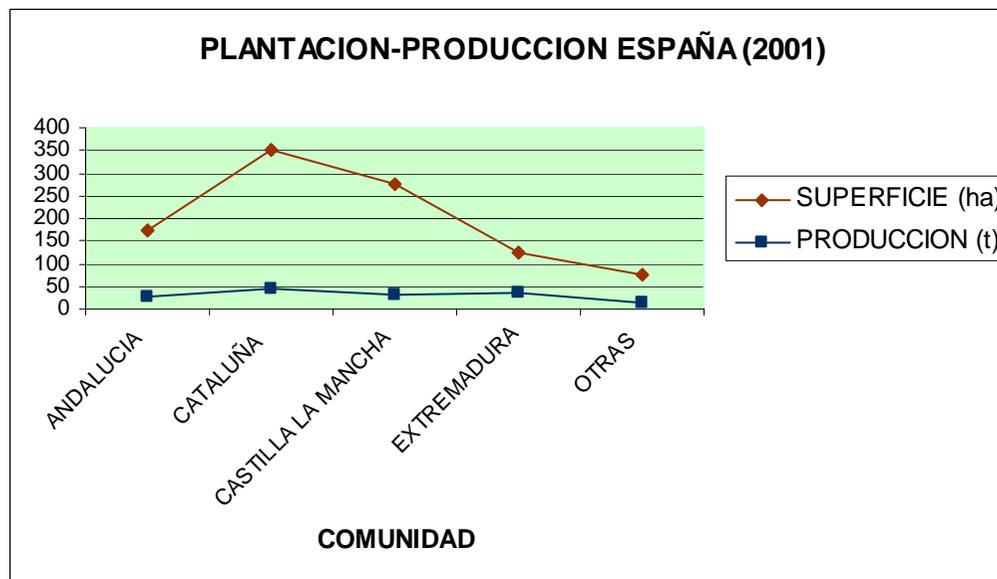
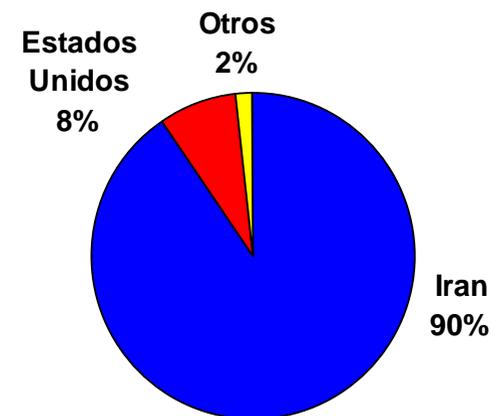
El cultivo del pistachero está localizado, principalmente, en el Oriente Medio (Irán, Turquía, Siria), Mediterráneo (Grecia, Túnez, Sicilia) y California. En California, su cultivo ha tenido una importante expansión en las dos últimas décadas. Existen notables diferencias entre las zonas productoras. Así, por ejemplo, en Italia y Turquía es muy frecuente encontrar al pistachero en condiciones marginales de suelo y agua, aprovechando la rusticidad de la especie. Por el contrario, en California, Grecia e Irán las plantaciones se sitúan en regadío y el árbol recibe los mismos cuidados que cualquier árbol frutal, obteniéndose, como consecuencia, unos rendimientos medio elevados.

Previsiblemente, la producción mundial se incrementará en los próximos años debido, especialmente, al potencial productivo de las jóvenes plantaciones iraníes, turcas y californianas. Sin embargo, también la demanda presenta buenas expectativas de aumento: apertura de nuevos mercados, desarrollo de productos transformados, etc.

4. EL PISTACHERO (PANORAMA ACTUAL)



IMPORTACIONES ESPAÑOLAS



4. EL PISTACHERO (CULTIVO MODERNO-VENTAJAS)



Pistachero con riego superficial edad 6 años (Toledo)



Plantación Pistachero .Edad 4 años. Riego subterráneo (Toledo)



Javier Hormigos-Pedro Hormigos. Responsables de Valseco



Vivero de porta injerto seleccionados

5. LA CADENA DE VALOR



5. LA CADENA DE VALOR (LOS AGRICULTORES)

- El modelo actual agrario en Europa está llegando a su fin (subvenciones, reforma PAC, sostenibilidad, etc.)
- Los agricultores deben buscar alternativas de cultivo
- El cultivo del Pistachero es una solución rentable y apuesta firme por un producto de gran mercado en la Comunidad Europea
- El cultivo tradicional en los países de origen ,Iran unido a la inestabilidad económica y el alto precio de entrada en España hacen que el cultivo nacional tenga un gran interés económico y estratégico
- El cultivo de pistachero moderno ,permite obtener una rentabilidad mayor que cualquier cultivo (ingresos – gastos anuales= 3500-4000 euros) ,con alto grado de mecanización y profesionalización en la gestión obteniendo optimas producciones con alta calidad y buena relación calidad /precio
- La entrada de producción se produce a partir del quinto año de plantación
- La inversión esta sujeta a subvención sobre instalaciones y equipos.(Dependiendo de las distintas comunidades autónomas).



5. LA CADENA DE VALOR (PROCESADO-COMERCIALIZCION)

- Implantación del secadero en la finca o integración en secadero de grupo (esta decisión dependerá de la superficie de proyecto, capacidad de inversión etc.)
- La recolección se realizara con equipos subcontratados o participados por Valseco
- El proceso y envasado del pistacho se lleva a cabo bajo estrictos protocolos de manipulación
- Acuerdos comerciales de participación en las distintas fases del negocio
- Posibilidad de prestación de servicios para marcas propias, envasado, etc.



6. MODELO DE NEGOCIO

- Cuadro de inversiones
- Previsión de ingresos
- Resultados

MODELO ECONOMICO PARA PLANTACION DE PISTACHERO EN REGADIO.SUPUESTO 25 HAS.

DATOS DE LA FINCA:

FINCA: MODELO ESTANDAR FASE: TOTAL PROYECTO
 PROPIETARIO:
 FECHA ESTUDIO: ago-09

SUPERFICIE A TRANSFORMAR: 25,00 HAS MARCO 6 X 6 DENSIDAD 36,00 m2
 Nº PIES PRODUCTIVOS POR HA 250 250 30
 nº PIES TOTALES POR HA 280 hembras polinizantes

AÑO	PLANTACION	AÑO 1	AÑO 2	AÑO 3	AÑO 4	AÑO 5	AÑO 6	AÑO 7	AÑO 8	AÑO 9	AÑO 10	
INGRESOS:												
Producción prevista por árbol	-	-	-	-	-	3	4	8	10	8	10	
Producción prevista por Ha	-	-	-	-	-	750	1.000	2.000	2.500	2.000	2.500	
Producción total finca	-	-	-	-	-	18.750	25.000	50.000	62.500	50.000	62.500	
Precio de venta previsto: €uros / Kg	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	
Valor cosecha: €uros	-	-	-	-	-	45.000	60.000	120.000	150.000	120.000	150.000	
INVERSION:												
Proyectos y estudios:	105											
Estudio y diseño:	60											
Estudio de suelos S.I.S.												
Estudio suelos standard	45											
Instalación de riego:	1.700											
Instalación de riego aérea												
Sondeos y captación de agua												
Equipo de bombeo												
Cabezal de filtrado												
Fertirrigación												
Instalación eléctrica:												
Línea eléctrica y cuadro C.B.T.												
Plantación:	4.274											
Subsolado pleno cruzado	150											
Enmienda orgánica	120											
Preparación del terreno. Refinado	40											
Marcaje de la plantación	120											
Apertura de surcos	120											
Planta sin injertar	3.080											
Protector	84											
Tutor madera acacia 170 x 3 x 3	210											
Trabajos de plantación manual	350											
Total inversión por Ha	6.079											
Total inversión parcela a transformar	151.975	151.975										
GASTOS MANTENIMIENTO:												
Total Costes Mantenimiento parcela	22.250	-	22.250	24.750	27.250	27.250	29.500	30.250	33.250	34.750	33.250	34.750
Costes Mantenimiento por Ha	890		890	990	1.090	1.090	1.180	1.210	1.330	1.390	1.330	1.390
Fitosanitarios, abonos, herbicidas y fert.	125		125	225	225	225	225	225	225	225	225	225
Mantenimiento instalaciones riego	60		60	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Injertos, reinjertos y podas de formación	250		250	250	250	250	250	250	250	250	250	250
Labores de cultivo	120		120	120	120	120	120	120	120	120	120	120
Desbroce y triturado de restos de poda	60		60	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Consumo energético y canon de riego	200		200	200	200	200	200	200	200	200	200	200
Dirección y asistencia técnica	75		75	75	75	75	75	75	75	75	75	75
Control nutricional	-		-	-	100	100	100	100	100	100	100	100
Cosechadora y gastos de recolección	-		-	-	-	-	90	120	240	300	240	300
SALDO:												
Ingresos-Gastos mantenimiento	-	-	22.250	- 24.750	- 27.250	- 27.250	15.500	29.750	86.750	115.250	86.750	115.250
Ingresos-Gastos mantenimiento-Inversión	-151.975	-	22.250	- 24.750	- 27.250	- 27.250	15.500	29.750	86.750	115.250	86.750	115.250
Rendimiento de la implantación (€/Ha)	- 6.079	-	890	- 990	- 1.090	- 1.090	620	1.190	3.470	4.610	3.470	4.610

OBSERVACIONES:

- *Cuando hablamos de valor cosecha, hablamos del neto a cobrar por el cultivador.
- *Los resultados dependen de los datos relativos a técnicas de cultivo, diseño, precio de los factores de producción anuales, ritmo de producción y mecanización de las operaciones.
- *La hipótesis de producción sólo es posible en parcelas no marginales por efectos climáticos o de suelo, aplicando nuevas técnicas de cultivo y con una dotación adecuada de riego y fertirrigación.
- *Consideramos una vida útil para este tipo de plantaciones de 50 años.
- *No consideramos precio del terreno, pérdidas de renta ni plusvalías

7. FORMULAS DE EXPLOTACION

- Alquiler de finca por periodo de 20 años
- Explotación conjunta ,con emisión de participación en base a la capitalización en el proyecto
- Prestación de Servicios, mediante la contratación de la plantación ,gestión técnica ,mantenimiento
- Inversión de capital en el negocio .
Rentabilidad del 18%.

